

倉敷・岡山の不動産売買仲介のことなら



都和不動産株式会社

物件名: 金光4区画

販売価格

¥8,146,800 ~

坪単価	17.5万円~18万円
最適用途	住居
土地面積	149.63㎡(45.26坪)~183.62㎡(55.54坪)
都市計画	非線引区域
用途地域	第2種住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
所在地	浅口市金光町占見新田
交通	JR山陽本線 金光駅 徒歩9分
小学校区	浅口市立金光小学校
中学校区	浅口市立金光中学校
地目	宅地
現況	更地
建築条件	なし
道路	南5m 位置指定あり
引き渡し時期	相談
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝

備考 【全4区画販売】上下水道負担金55万円別途要す
分譲地内 位置指定道路5m(浅口市へ帰属予定)

取引態様 仲介

REAL ESTATE INFO

駅、学校、スーパーが徒歩圏内の子育てに最適な環境！



※区画図と現況が異なる場合は、現況を優先します



号地	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価	土地代金	水道負担金
①	158.56	47.96	¥180,000	¥8,632,800	¥550,000
②	183.62	55.54	¥175,000	¥9,719,500	¥550,000
③	175.56	53.1	¥180,000	¥9,558,000	¥550,000
④	149.63	45.26	¥180,000	¥8,146,800	¥550,000

物件のお問い合わせはコチラへ

TEL.086-436-8008 FAX.086-436-8080

ホームページ



物件一覧

