

倉敷・岡山の不動産売買仲介のことなら



都和不動産株式会社

物件名: 沖5区画

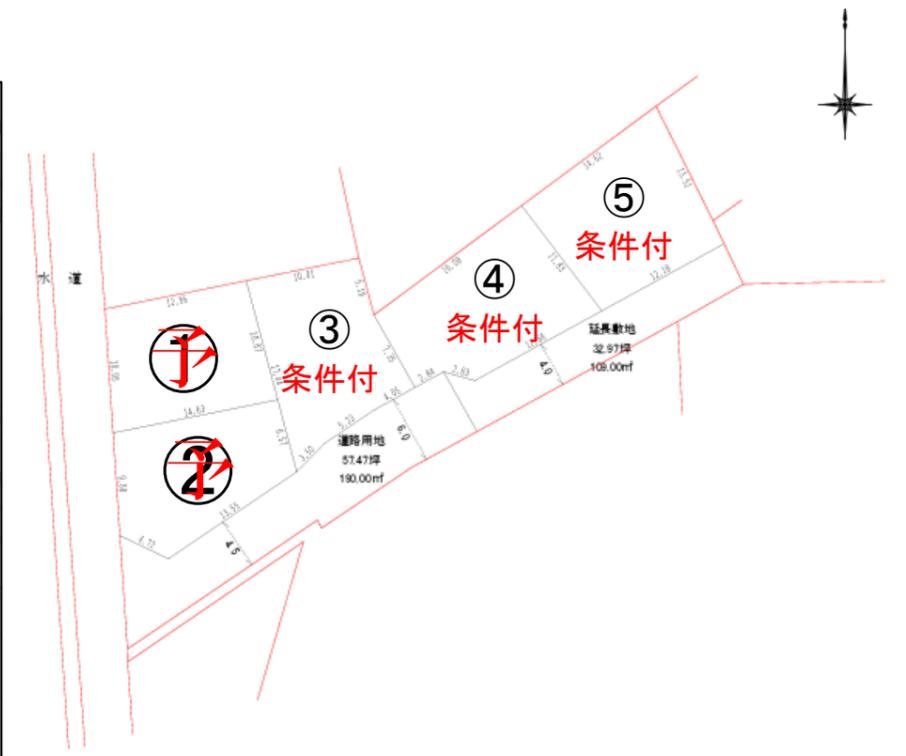
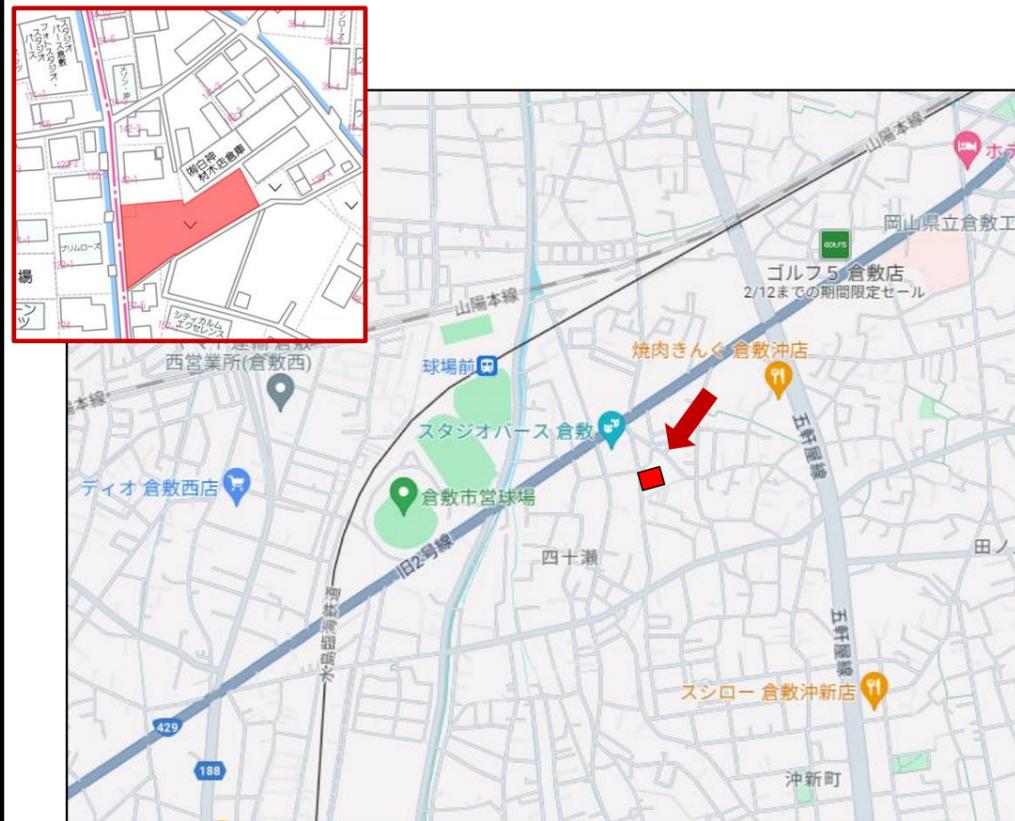
販売価格

¥16,215,210 ~

坪単価	36.3万円~37.8万円
最適用途	住居
土地面積	147.67㎡(44.67坪)~162.76㎡(49.23坪)
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
所在地	倉敷市沖143-1 他
交通	両備バス沖 徒歩3分
小学校区	倉敷市立大高小学校
中学校区	倉敷市立南中学校
公簿	畑
現況	宅地
建築条件	一部あり
負担金(上水道)	¥550,000円(税込)
負担金(下水)	
ガス	LPG
引渡し時期	R6年11月予定
備考	3号地は建築条件付き区画となっております。
	条件解除については交渉可能です。
取引態様	売主

REAL ESTATE INFO

人気の大高小学校エリア！



※条件付...建築条件付です。  
※区画図と現況が異なる場合は、現況を優先します。



【土地価格表】

号地	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価	土地代金	水道負担金	備考
①	147.67	44.67	¥363,000	¥16,215,210	¥550,000	
②	147.67	44.67	¥378,000	¥16,885,260	¥550,000	
③	153.91	46.55	¥378,000	¥17,595,900	¥550,000	リスター
④	162.7	49.21	¥378,000	¥18,601,380	¥550,000	ひのき
⑤	162.76	49.23	¥378,000	¥18,608,940	¥550,000	ひのき
⑥						
⑦						
⑧						
⑨						

物件のお問い合わせはコチラへ

TEL.086-436-8008 FAX.086-436-8080

ホームページ



物件一覧

