

倉敷・岡山の不動産売買仲介のことなら



都和不動産株式会社

物件名: 福田町古新田 11区画

販売価格

価格改定!

10,329,750 円~

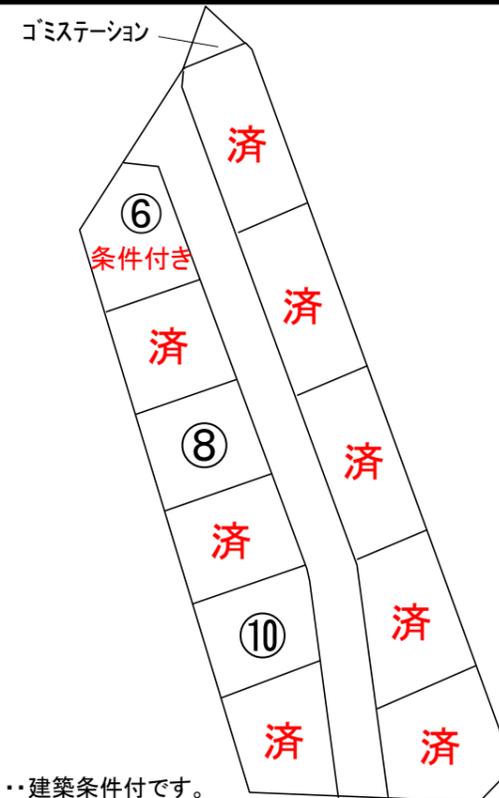
坪単価	22.5万円
最適用途	住居
土地面積	151.78㎡(45.91坪)~182.61㎡(55.23坪)
都市計画	市街化区域
用途地域	①~⑤:第一種住居地域 ⑥~⑪:第一種低層住居専用地域
建ぺい率	①~⑤:60% ⑥~⑪:40%
容積率	①~⑤:200% ⑥~⑪:80%
所在地	倉敷市福田町古新田1002-1
交通	下電バスライフパーク倉敷入口 徒歩3分
小学校区	第二福田小学校
中学校区	福田中学校
公簿	宅地
現況	宅地
建築条件	一部あり
接道状況	市道 幅員 6 m
負担金(上水道)	¥550,000円(税込)
負担金(下水)	¥550,000円(税込)
ガス	都市ガス

備考

取引態様 売主

REAL ESTATE INFO

第二福田小学校区、全11区画分譲地! 近隣に公園があり子育て世代も安心



※条件付...建築条件付です。

※区画図と現況が異なる場合は、現況を優先します。

坪単価5,000円
値下げしました!
R6.8.1



【土地価格表】

号地	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価	土地代金	水道負担金	備考
済						
済						
済						
済						
済						
⑥	151.78	45.91	¥225,000	¥10,329,750	¥550,000	LISTARHOME
済						
⑧	151.88	45.94	¥225,000	¥10,336,500	¥550,000	
済						
⑩	151.83	45.92	¥225,000	¥10,332,000	¥550,000	
済						

物件のお問い合わせはコチラへ

TEL.086-436-8008 FAX.086-436-8080

ホームページ



物件一覧

